

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4126075 Datum vydání: 26.08.2024

Cena za nemovitost:

10 500 000 K

Lokalita:

P erov

Prodej rodinného domu v klidné části obce Kokory. Zd ný d m o podlahové ploše cca 120 m² disponuje garáží, která je sou asn pr jezdem na první část zahrady. Za domem se nachází vedlejší stavba o užitné ploše 95 m², která slouží jako dílna a prostor k uskladn ní techniky. Velká zahrada, rovinného reliéfu o celkové ploše cca 1700 m² je rozd lena na dv ásti. V p ední ásti, za domem je zapušt ný bazén na zadní ást s ovocnými stromy je možnost vjezdu ze zadu i z boku. Dle Úp je pozemek - zahrada za azen do ploch zastavitelných objekty k individuálnímu bydlení. V p ípad zájmu, je možnost odkoupení nemovitosti bez ásti zadní parcely, což by se promítlo ve snížení ceny. Zd ný, nepodsklepený d m je dispozi n ešen v rámci 1.N.P. jako 4+kk, s velkou terasou. Je napojen na všechny inženýrské sít , vytáp ní spolu s TUV je prost ednictvím plynového kotle napojeným na úst ední rozvod, alternativním zdrojem tepla je krb s vým níky, které je možno p epnout do úst edního otopného systému. Stavba s dev ným krovem má st ešní krytinu z profilovaného plechu a je zateplena. D m je po kompletní rekonstrukci. Bydlení se nachází v obci s velmi dobrou ob anskou vybaveností a dopravní dostupností. Bez pollatk zajistíme profesionální návrh financování spolu s jeho expresní realizací.

ID inzerátu ESO:	4126075
Inzerát aktualizován:	26.08.2024
Inzerát vydán:	10.03.2023
ID zakázky v RK:	17203
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1700 m ²
Užitná plocha:	255 m ²
Zastav ná plocha:	280 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Pavel Vrba, MBA

Tel:

739030285

Email:

vrba@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz