

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4141417 Datum vydání: 15.05.2024

Cena za nemovitost:

**5 690 000 K**

 Lokalita:  
**Beroun**

Prodej rodinného domu v eském krasu, obec M any. D m se zahradou a prostornou terasou prošel rekonstrukcí v roce 2020. Jsou zde nové rozvody elekt iny, vody a tepla, vše je p ípraveno i pro rekonstrukci p dního prostoru na rozší ení dispozice.

Vytáp ní je ešeno kombinovaným kotlem na tuhá paliva. U hranice pozemku je p ípojka na obecní kotelnu na biomasu. Voda je z vlastní studny. Na pozemku je jímka.

Dispozice domu je obývací pokoj spojený s kuchyní, samostatná ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Dále technická místnost s toaletou, kotelná - dílna, sklep a prostorná p da. Z terasy, 38 m2 voln navazuje zahrada.

M any leží uprost ed krásné p írody nedaleko Berouna (7 minut) a Prahy (25 minut na Zli ín). V okolí je mnoho možností jak trávit volný as sportem, výlety nebo jen tak posed t u Berounky.

Kon pruské jeskyn , Golf Resort Karlštejn, Velká a malá Amerika, Koda, Srbsko.

D m je možné financovat hypote ním úv rem.

ID inzerátu ESO:	4141417
Inzerát aktualizován:	15.05.2024
Inzerát vydán:	27.03.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	425 m2
Terasa:	36m2
Užitná plocha:	169 m2
Plocha sklepa:	11 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**