

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4141957 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Nabízíme Vám ke koupi dvoupodlažní rodinný d m s podsklepením o dispozici 6+1 v T inci - Gutech. V dom se nachází šest pokoj , dále kuchy , chodba, dv koupelny a WC, komory, dvojgaráž, prostorné sklepní prostory v etn dílny, kotelny, prádelny a sušárny. Vytáp ní kotlem na tuhá paliva, oh ev vody bojlerem. Rodinný d m je napojen na vodovod z vlastní studny (nový vrt v roce 2022), kanalizaci do jímky na vyvážení a NN. Celková plocha pozemku je 966 m2. V T inci je výborná ob anská vybavenost, v m stské ásti Guty se nachází restaurace. Pravidelné spojení do centra T ince je zajišt no pomocí autobusové hromadné dopravy ze zastávky umíst ěné cca. 300 m od domu.

V roce 2022 byla provedena oprava st echy, nát r fasády v etn pohled a nové zábradlí na balkon . V dom potom byly vym n ny áste n nové povrchy podlah v pokojích v 1.NP.

ID inzerátu ESO:	4141957
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	29.03.2023
ID zakázky v RK:	17449
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	966 m2
Užitná plocha:	266 m2
Zastav ěná plocha:	150 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Cieslarová**

Tel:

**792377658**

Email:

**cieslarova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**