

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4142494 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 100 000 K**

Lokalita:

**Prost jov**

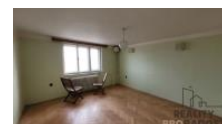
Dovoluji si Vám nabídnout rodinný d m v obci N m ice nad Hanou.

Jedná se o cihlový, podsklepený, rodinný d m se zahradou a garáží .

Nemovitost má dispozici 3+1. P ízemí-dva pokoje, kuchyn , koupelna, WC, komora. Patro- pokoj, terasa, p da vhodná k p estavb . Celková plocha pozemku je 653m<sup>2</sup>. D m je napojen na elekt inu, vodu z vlastní studny a plyn. Obecní voda a kanalizace p ed domem. Objekt je vytáp n plynovým kotlem a krbovými kamny. K nemovitosti je p ipojena garáž/5x6,5m /. Za domem je zahrada se skleníkem a udírnou.

Obec má veškerou ob anskou vybavenost-ZŠ, MŠ, Poliklinika-150 m, Sokolovna-320m, Pošta, kino. Dopravní dostupnost-Prost jov-17km, Vyškov- 18km. Výborná investi ní p íležitost. Nemovitost je možno financovat pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 6,59%, kterou vám v p ípad zájmu zdarma vy ídíme. Nezávazná a bezplatná konzultace s naším specialistou. Pro bližší informace volejte.

ID inzerátu ESO:	4142494
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	01.04.2023
ID zakázky v RK:	17480
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	653 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	314 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	289 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bohdan Buzek**

Tel:

**773998887**

Email:

**buzek@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**