

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4144337 Datum vydání: 07.01.2025

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji rodinný d m situovaný v klidné ulici v reziden ní zástavb v Hloub tín . D m, ve kterém se v tuto chvíli dokon uje rekonstrukce má dv samostatné bytové jednotky s dispozicí 4+kk , tedy p ízemní byt o celkové ploše 80,10m² a podkrovní byt o celkové ploše 84,35m². D m stojí n pozemku o ploše 405,0m², má zastav nou plochu cca 145m² zahradu s plochou kolem 260,00m². Každá bytová jednotka bude mít k dispozici dvojgaráž.

Bytová jednotka v p ízemí s plochou 80,10m² sestává z: chodbová p edsí (8,07m²), obývací pokoj s kuchy ským koutem (24,50m²), ložnice (12,72m²), d tský pokoj (14,08m²), pracovna (8,07m²), koupelna (5,45m²) a samostatné WC (1,25m²). K n mu náleží dvojgaráž a podíl na zahrad . Bytová jednotka v podkroví s plochou 84,35m² sestává z: p edsí (9,95m²), d tský pokoj (10,02m²), obývací pokoj s kuchy ským koutem (27,08m²), ložnice (10,12m²), pracovna (8,90m²), koupelna (4,45m²) a samostatné WC (1,85m²). K bytu náleží dvojgaráž a podíl na zahrad .

Rekonstrukce - p estavba domu se dokon uje. V nabídce je možnost odkoupení objektu v sou asném stavu anebo se závazkem dostavby v rámci zapo até rekonstrukce.

Hloub tín je konsolidovaný pražský obvod s velmi dobrou ob anskou vybaveností, znamenitou dopravní obsluhou a mnoho možností k rekreaci a odpo ínku. Zvu vás na prohlídku této zajímavé nemovitosti jak pro vícegenera ní bydlení tak jako pro ú ely investice.

ID inzerátu ESO:	4144337
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	06.04.2023
ID zakázky v RK:	HZ146099
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	405 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Jakub Machart

Tel:

603830788

Email:

jakub.machart@dhreality.cz
Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz