

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4147055 Datum vydání: 02.05.2024

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Karviná

Nabízíme moderní a designové rodinné domy o velikosti 148 m² zastavěné plochy a 114 m² užitné plochy, které jsou umístěny na rozhraní Ostravy Michálkovic a Rychvaldu.

Dům je ve vysokém PASIVNÍM standardu (rekuperační jednotky, tepelné čerpadla, nadstandardní tepelná izolace), napojen na bezpečnostní systém.

V celkové ceně je kompletně zajištěný pozemek (el. přípojky, odpady, přípojky vody, komunikace) a hotový rodinný dům. Součástí je vždy pozemek různých velikostí a 119 m² je 1/8 podíl na příjezdové komunikaci.

Celý areál i jednotlivé pozemky budou oplocené.

Momentálně jsou stavby téměř hotové a dokončeno napojení na inženýrské sítě. O tom, se lze kdykoliv dohodnout, případně přímo na místě.

Stavby jsou tedy ve fázi, kdy lze ještě změnit interiérové prvky dle vašeho přání, jako jsou (obklady, dlažby, podlahy, interiérové dveře, zaizolování podlahy, koupelny, WC, atd.).

Dokončení domu je plánováno na začátek roku 2024.

Nachází se v krásném, klidném a slunném prostředí nedaleko ZOO Ostrava, s dojezdem cca 8 min. a s dojezdem cca 15 min. do centra města Ostravy.

Pozemek je situován jihozápadně a jihovýchodně. Pozemky u domu jsou obdélníkového tvaru s dostatečnou plochou pro parkování aut.

Jedná se o velmi klidnou a vyhledávanou lokalitu.

Dostupná občanská vybavenost. V blízkém okolí je škola, školka, sportoviště a obchody. MHD je v těsné blízkosti.

Naši hypoteční specialisté, Vám také rádi pomohou zajistit financování této nemovitosti.

Makléř doporučí prohlídku a rád zodpoví vaše dotazy.

Domy si můžete prohlédnout také na www.bydleninapotocni.cz

ID inzerátu ESO:	4147055
Inzerát aktualizován:	02.05.2024
Inzerát vydán:	19.04.2023
ID zakázky v RK:	1847
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	800 m ²
Užitná plocha:	114 m ²
Zastavěná plocha:	148 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Obrusníková

Tel:

+420 725 000 500

Email:

inzerce@rybka-reality.cz



Rybka reality s.r.o

Tel:

725000500

Adresa:

Kostelní 733/2b, 74721

Krava e

Web: