

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4147234 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

2 370 000 K

Lokalita: Domažlice

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji rodinný d m i chalupu pro rekreaci v obci Otov vzdálenou 12 km od Domažlic nebo 10 km od Horšovského Týna. Otov je velmi klidná a zajímavá lokalita. D m je v p vodním, ale v zachovalém stavu. Obvodové st ny a p í ky jsou vyzd ny z klasických pálených cihel. Krov je d ev ný, trémový a st ešní krytina šablonová. Stá í budovy je cca 100 let. V p ízemí na pravé stran je byt 2+1 s koupelnou a WC a na levé stran budovy je n kolik místností, které slouží jako dílna a sklady. Podkroví je obytné se t emi místnostmi a toaletou. Velkou výhodou jsou dv samostatné bytové jednotky s vlastními vstupy. Vytáp ní domu je ešeno kotlem na tuhá paliva. D m je napojen na obecní vodovod. Oh ev vody zajiš uje elektrický bojler a odpady jsou svedeny do septiku. Elekt ina 220 V a 380 V. K budov náleží oplocená zahrada o velikosti 702 m². Za domem je malý rybník místního významu s možností ryba ení. Okolí se vyzna uje krásnou a malebnou krajinou. PENB "G" - štítek energetické náro nosti není v sou asné dob k dispozici, pracuje se na jeho vyhotovení. Prodejní cena 2.620.000,- K je k jednání, v etn právního servisu a všech poplatk spojených s prodejem této velmi zajímavé nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4147234
Inzerát aktualizován:	26.11.2024
Inzerát vydán:	20.04.2023
ID zakázky v RK:	1930
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1024 m ²
Užitná plocha:	382 m ²
Zastav ná plocha:	322 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Reality Dirmax

Tel:

608 877 537

Email:

realitydirmax@seznam.cz

realitní kancelá

DIRMAX

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská t ída 125, 32000

Plze

Web:

www.dirmaxreality.cz