

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 499 000 K

íslo inzerátu (ID): 4148479 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:
Praha-západ

Prodej cihlového rodinného domu (59 m²) s p kným svažitým pozemkem, nádherným výhledem do údolí a potenciálem rozší ení domu v klidné ásti obce T ebotov Solopisky, pouhé 3 km od centra m sta ernošice.

D m je po áste né rekonstrukci, je pln funk ní, celoro n obytelný a skládá se ze dvou ložnic, obývacího pokoje s kuchy skou linkou, koupelny s toaletou a sklípku. Možnost rozší ení obytné ásti do p dního prostoru, nebo zv tšení celého domu dle okolní zástavby. Vytáp ní je ešeno vlastním elektrokotlem s radiátory. Jako náhradní zp sob vytáp ní m žete využít kamna na tuhá paliva (lze použít i kamna s vým níkem). D m má vlastní p ívod vody, odpad je ešen p es isti ku odpadních vod. K dispozici je také vlastní prozatím neprovozovaná studna. Napojení na obecní vodovod a kanalizaci je plánované na rok 2024. Pozemek z n hož je nádherný výhled do údolí obce je zpevn n terasami a betonovými schody.

Výborné spojení do m sta ernošice a do Prahy autobusem se zastávkou kousek od domu, nebo vlakovým spojem z ernošic. Pr kaz energetické náro nosti budovy je v p íprav , proto do asn ozna ujeme energetickou t ídu jako „G“.

ID inzerátu ESO:	4148479
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	23.04.2023
ID zakázky v RK:	0207
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	504 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	59 m ²
Zastav ná plocha:	97 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vít Smítka

Tel:

728319404

Email:

vit.smitka@grandysreality.cz

Grandys reality

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000

Praha 1

Web:

www.grandysreality.cz

