

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4155075 Datum vydání: 27.02.2024

Cena za nemovitost:

4 998 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Prodej víceúčelového rodinného domu s garáží o celkové výměře užitné plochy 300 m², na pozemku o výměře 525 m², v městské části Plzeň – Dolní Vlkyš.

Dispozice domu: 1. NP o výměře 195 m² celkové užitné plochy: dvě garáže 26,80 m² a 35 m², dílna 118 m², zázemí 15 m².

Podkroví o výměře 105 m² celkové užitné plochy: pracovna 38,75 m², obytná místnost 41,35 m², pokoj 17,80 m², šatna 2,35 m², koupelna s WC 5 m².

V současné době je v 1.NP truhlářská dílna, včetně lakovny.

Prostory v podkroví je možné využít k bydlení, nebo na kanceláře.

Kupní cena nezahrnuje vybavení truhlářské dílny. Vytápění a ohřev TUV je možné plynovým kotlem, nebo kotlem na tuhá paliva s akumulacním systémem na 3 m³.

Devizou nemovitosti je variabilní dispozice, vhodná na bydlení i podnikání, klidná lokalita v dosahu krásné přírody, výborná dostupnost do centra Plzně. Hypotéku vám zařídíme.

ID inzerátu ESO:	4155075
Inzerát vydán:	24.05.2023
Inzerát aktualizován:	27.02.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	525 m ²
Užitná plocha:	300 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Karel Černý**

Tel:

+420 603 566 375

Email:

karel.cerny@rkevropa.cz**EVROPA realitní
kancelář PLZEŇ**

Tel:

371 008 008

Adresa:

**Klatovská třída 340/25,
30100 Plzeň**

Web:

www.rkevropa.cz/plzen