

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**25 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4156229 Datum vydání: 19.07.2024

Lokalita:  
**Praha 4**

Dvojgenera ní d m Nabízíme Vám exkluzivn prodej dvojgenera ního rodinného domu se sklepem, dvojgaráží(40m2) a vzrostlou zahradou a altánkem na sezení.

P i vstupu do domu je p edší z které vedou dvoje dve e ke dv ma byt m.

Oba byty jsou 3+1, koupelna a WC.

Byt v podkroví je pronajatý dlouhodob po místnostech, tedy t i nájemníci.

V p ízemí domu obývá majitel s rodinnou.

Na pozemku a v garáži zaparkujete 4 vozidla. V p ízemním byt je nová kuchy ská linka a koupelna. D m je vhodný jak na bydlení tak na pronajímání, nebo kombinace.

P ed dome je zastávka autobusu . 216, který jezdí na Metro Ka erov. Stanice tramvaj 200m. Poliklinika a ob anské vybavení v míst . Prohlídky možné. Doporu ujeme.

ID inzerátu ESO:	4156229
Inzerát aktualizován:	19.07.2024
Inzerát vydán:	26.05.2023
ID zakázky v RK:	2055
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	605 m2
Terasa:	11m2
Užitná plocha:	165 m2
Plocha sklepa:	20 m2
Plocha zahrady:	513 m2
Zastav ná plocha:	91 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vratislav arada**

Tel:

**+420 602 378 000**

Email:

**carada@lexireal.cz**

**LEXIREAL, s.r.o.**

Tel:

**+420 220 515 434**

Adresa:

**B lohorská 269/19, 16900**

**Praha - B evnov**

Web:

**www.lexireal.cz**