

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4160839 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 220 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji historický d m v památkové zóně historického centra Slaného. Tento cihlový d m s rekonstrukcí stěchy v roce 2011 byl původně postaven v roce 1876. Nachází se na adrese Šultysova. D m je adový, patrový s celkem 2 pokoji a 2 podlažími. Stav objektu je po rekonstrukci, nabízí zastavěnou plochu 49m<sup>2</sup>, užitnou plochu 80m<sup>2</sup> a parcelu o rozloze 65m<sup>2</sup>. Vybavení zahrnuje kanalizaci, dálkový vodovod a plynovod plynu prostřednictvím plynovodu, který je v chodníku na straně ulice u domu. Výborné dopravní spojení do Prahy. Tato unikátní nemovitost nabízí skvělou příležitost k investičnímu potenciálu s vytvořením až 3 bytových jednotek. Vlastnímu zpestření historického plynovodu. Na vyžádání poskytneme Územní plánovací informaci. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4160839
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	08.06.2023
ID zakázky v RK:	13592
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	65 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	49 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Helešic**

Tel:

**774 956 705**

Email:

**lukas.helesic@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**