

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4166592 Datum vydání: 29.10.2024

 Lokalita:
Šumperk

Nabízíme novostavbu rodinného domu na klíč, který je součástí developerského projektu Rezidence Loučná. Lokalita je příznivá blízkou vzdáleností od nejvyššího vrcholu Jeseníků - Prácheň a 10 min. dojezdovou vzdáleností do lázeňského centra Velkých Losin. Typově se jedná o jednopodlažní d m se sedlovou střechou a moderním vzhledem s praktickým uspořádáním. Tato nemovitost bude nabízena v rámci III. etapy celého projektu.

Prostorově nabízí d m pohodlné bydlení až čtyřlenné rodině, velký draz je kladen na maximální využití prostoru. Dispozičně uspořádání je 3+kk s podlahovou plochou 65 m². Ze zadvéří je vstup přímo do WC a chodby, odkud je přístupná obytná část s kuchyňským koutem, 2 pokoje a koupelna. Zdroj tepla je situován v prostoru technické místnosti. Zde se předpokládá také umístění pralky, případně sušičky. K domu patří parkovací stání. Celková plocha pozemku činí 369 - 405 m² (podle vybrané varianty).

V dosahu je veškerá občanská vybavenost s výhodami klidné části obce. Budoucím majitelům se tak nabízí bydlení a rekreace v bezprostředním dosahu přírody s dobrou dopravní obslužností směrem na město Šumperk i Bruntál. Tento d m bude dokončen na klíč.

Možnost výběru dalších konfigurací. Nabízíme také možnost dotace Nová zelená úsporám ve výši až 535 tis. Kč.

Pro bližší informace k této nabídce případně naplánování prohlídky lokality nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4166592
Inzerát vydán:	30.06.2023
Inzerát aktualizován:	29.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	369 m ²
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²
Zastavěná plocha:	103 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patrik Svoboda

Tel:

+420 596

Email:

info@dalphen.cz

Dalphen Reality s.r.o.

Tel:

727825664

Adresa:

28. října 1584/281, 70900
Ostrava - Mariánské hory a Hulváky

Web:

www.dalphen-reality.cz