

## K prodeji, Rodinný d m

í slo inzerátu (ID): 4167032 Datum vydání: 24.06.2024

Cena za nemovitost:

**2 190 000 K**

Lokalita:

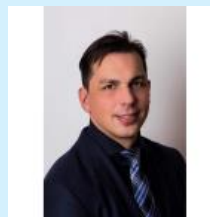
**Plze -sever**

Nabízíme k prodeji domek na st. 8/2 v k.ú. Pakoslav, který se nachází v malebné obci K elovice, ásti Pakoslav, situované v okrese Plze -sever. D m je ur en k rekonstrukci, lze si ho p estav t bu na rekrea ní stavbu, pop ípad í víkendové bydlení nebo pro komer ní ú ely. Objekt je áste n podsklepen. Základy jsou z lomového kamene. Obvodové zdivo smíšené, p í ky a zdivo v p dním prostoru cihelné. V p ízemí se nachází p edsí s d ev ným schodišt m do p dního prostoru a schodišt m do sklepního prostoru, kuchyn a obývací pokoj. Koupelna a wc je v rekonstrukci – není vybudována. Okna jsou plastová. Stropy jsou áste n d ev né, trémové a áste n z cihlové klenby do ocelových nosník . Krov je d ev ný, st echa sedlová. Krytina je z betonových tašek. Venkovní omítky jsou vápencocementové v barevném provedení, vnit ní omítky jsou vápenné štukové. Vytáp ní objektu je lokální a odvod spalin je zajišt n dv ma komíny z cihlového zdiva. P da vhodná k vestavb . P ípojení na elekt inu. Nutno vybudovat studnu nebo vrt. Voda je pouze na návsi ze studny. K nemovitosti pat í i velká dílna o rozm rech 10 x 20 m s betonovou podlahou a maštál, které jsou umíst né na pozemku st. 8/1 v k.ú. Pakoslav o vým e 1413 m<sup>2</sup>. Více fotografií i interiéru domu na vyžádání u RK.

ID inzerátu ESO:	4167032
Inzerát vydán:	04.07.2023
Inzerát aktualizován:	24.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1538 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Nechutný**

Tel:

**+420 604 723 312**

Email:

**pavel.nechutny@vdfreality.  
cz****EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

**www.vdfreality.cz**