

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4168128 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

3 450 000 K

Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme ke koupi rodinný d m o dispozici 4 +1, 117 m² s pozemkem 780 m².

Nemovitost se nachází v obci Lov ice - Bílé Podolí na Kutnohorsku (K. Hora 20 km, áslav 10 km), 1 hodinu jízdy z Prahy (cca 90km). D m je napojen na elekt inu, plyn a vlastní studnu, kanalizace je ešena septikem. V nejbližší dob bude možnost p ipojení na obecní vodovod a kanalizaci. Vytáp ní je zajišt no plynovým kotlem.

Ve všech místnostech jsou d ev ná okna a betonové podlahy. V p ízemí se nachází obývací pokoj, ložnice, kuchy s kachlovými kamny a koupelna s toaletou. V p dních prostorech byla zapo áta rekonstrukce, která není dokon ená, je zde možnost rozší it užitnou plochu až o 50 m².

Zahrada o velikosti 780 m² je porostlá vzrostlými stromy, ústí do ní potok , který pak dále te e do nedalekého rybníka.

Nemovitost lze financovat hypoté ním úv rem, který Vám rádi zajistíme.

V p ípad jakýchkoliv dotaz , jsem Vám k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4168128
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	11.07.2023
ID zakázky v RK:	369395
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	780 m ²
Užitná plocha:	117 m ²
Zastav ná plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Šilha

Tel:

+420605945005

Email:

pavel.silha@re-max.cz

**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelá s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Víde ská 52/140, 14800
Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/**