

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

13 500 000 K

Islo inzerátu (ID): 4169901 Datum vydání: 17.07.2024

Lokalita:

Brno-venkov

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízím výjimečnou, víceúčelovou, prvorepublikovou vilu po kompletní rekonstrukci s dobrou dojezdovou vzdáleností do města Brna. Nemovitost se nachází v obci Bora, místní část Podolí v kouzelném údolí řeky Svratky a Svratecké hornatiny s množstvím zajímavých lokalit. Dům má tři bytové jednotky, je vhodný jak pro bydlení tak i podnikání (ordinace, kancelář, zázemí firmy, pronájem bytu....), je celý podsklepený, ve sklepě je sauna, relaxační místnost, prádelna, kotelná, dílna, technické a skladovací prostory. V přízemí jsou dvě bytové jednotky 3 + kk, vždy s prostornou koupelnou a WC, vstupní chodba se schodištěm do patra a prosklená chodba do zahrady. V patře je bytová jednotka 4 + kk, dva balkony, koupelna, 2x WC a přídní prostory. Dům je zateplený, nová střecha, připojený na všechny IS mimo kanalizaci (jímka na vývoz), studna na pozemku. Za domem je garáž pro dvě auta, vrata a vstupní brána jsou na dálkové ovládání. Za domem je rozsáhlá zahrada s bazénem, která vybízí k aktivní relaxaci po dnu stráveném v hektickém prostředí města. Využijte této nabídky a dopřejte si klid uprostřed krásného prostředí.

ID inzerátu ESO:	4169901
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Inzerát vydán:	13.07.2023
ID zakázky v RK:	18804
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1831 m ²
Užitná plocha:	600 m ²
Plocha sklepa:	200 m ²
Plocha zahrady:	1200 m ²
Zastavěná plocha:	290 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Irena Pavlíková**

Tel:

607 620 906

Email:

pavlikova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz