

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4170600 Datum vydání: 04.06.2024

Cena za nemovitost:

**8 800 000 K**

Lokalita:

### Uherské Hradišt

P edstavujeme vám rodinný d m v oblíbené lokalit Uherského Hradišt . Tento prostorný d m s dispozicí 4+1 a celkovou podlahovou plochou 115 m<sup>2</sup> prošel v roce 2018 kompletní a rozsáhlou rekonstrukcí. D m zahrnuje nov ým n nou st echu, kompletn ě ed lané elektroinstalace, nové vytáp ě ní, podlahy, sádkartonové st ě ny, koupelnu a zateplení domu.

K vyh ívání prostor slouží elektrický kotel, zatímco pro oh ev vody je instalován praktický elektrický bojler. Dispozi ce nabízí d m p íjemnou vstupní halu, ty i ložnice, kuchy ě , koupelnu s WC a ješt ě jedno samostatné WC, což uspokojí pot eby v ě tšiny rodin. Exteriér domu skrývá rovnou zahradu o velikosti 160 m<sup>2</sup> a další ást zahrady o rozloze 450 m<sup>2</sup> v svažitém terénu, která nabízí dostatek prostoru pro odpo ě nek ě i rodinné aktivity. Na zahrad ě se také nachází starší stavba, která poskytuje praktické úložné prostory. P ed domem je navíc dostatek místa pro parkování až t ě í automobil ě .

Tento rodinný d m je ideální volbou pro ty, kte í hledají klidné a pohodlné bydlení s rychlým p ístupem k m ě stské infrastruktu e.

ID inzerátu ESO:	4170600
Inzerát aktualizován:	04.06.2024
Inzerát vydán:	17.07.2023
ID zakázky v RK:	2023017
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	866 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	150 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	608 m <sup>2</sup>
Zastav ě ná plocha:	165 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Háblová**

Tel:

**+420 774 146 986**

Email:

**reality.hablova@email.cz**

**LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800**

**Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**