

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4172112 Datum vydání: 01.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 999 444 K**

Lokalita:  
**Chomutov**

Chcete podnikat a zároveň bydlet? Nabízíme Vám k prodeji rodinný d m s komerčními prostory, bytem 2+1 a kancelář. D m se nachází na náměstí v obci Radonice u Kadan .

Dispozice domu: 1. PP sklep ze 2/3 po obvodu domu, 1. NP vstup z chodníku do komerčního prostoru se třemi místnostmi, dále druhý vstup do domu, v mezipatře je toaleta, ve 2. NP se nachází kancelář a samostatná bytová jednotka s koupelnou, WC a 2 obytné místnosti s kuchyňskou linkou a vstup do podílního prostoru. Zde je možno vybudovat další obytné prostory. V domě jsou nová plastová okna, vytápění je ústřední na tuhá paliva s kotlem Viadrus Duo Herkules s automatickým podáváním uhlí. D m je napojený na inženýrské sítě: voda, elektřina, kanalizace. Ohřev teplé vody bojlerem a prtokovým ohřevem.

Město Radonice se nachází asi 9 km na jih od Kadan , v nadmořské výšce 322 metrů. Má výhodnou polohu na křižovatce silnic z Kadan do Mašova a z Vilémova do Doupova. Prochází jím železniční trať z Vilémova do Kadaňského Rohozce. V obci je mateřská a základní škola, pošta, obecní úřad, knihovna, prodejna Jednota, zámek, autobusová a vlaková zastávka.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky nemovitosti. Vážným zájemcům zašleme na email 3D virtuální prohlídku domu.

ID inzerátu ESO:	4172112
Inzerát aktualizován:	01.11.2024
Inzerát vydán:	24.07.2023
ID zakázky v RK:	7228
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	261 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	300 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	261 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Irena Vysokomenská**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**