

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4173319 Datum vydání: 29.08.2024

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

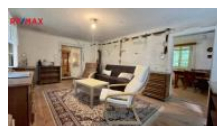
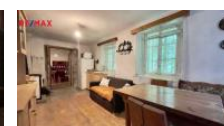
Lokalita:
Liberec

Exkluzivn nabízím k prodeji kamenný d m v Liberci, Ruprechticích. Jedná se o kamennou stavbu, ur enou k demolici, p ípadn k rozsáhlé a kompletní rekonstrukci. Zastav ná plocha je 84 m². Celková plocha pozemku je 3408 m². Nemovitost se nachází v krásném prost edí na okraji m sta Liberec, v ásti Ruprechtice. Dle územního plánu se jedná o Všeobecné bydlení, d m lze tedy zm nit na objekt k trvalému bydlení, p ípadn i pro komer ní využití (ubytování, penzion apod.), dle podmínek územního plánu.

Zastavitelnost pozemku je 7% z celkové vým ry pozemku, nutno zachovat 85% zelen na pozemku, maximální výška nov stav ného objektu je 9m.

D m je obklopen zelení a vzrostlými stromy a voln navazuje na okolní les. P íjezdová cesta je lesní. V p ípad zájmu o prohlídku m neváhejte kontaktovat. Nemovitost vhodná k bydlení, rekreaci, i jako investicí pro íležitost.

ID inzerátu ESO:	4173319
Inzerát aktualizován:	29.08.2024
Inzerát vydán:	28.07.2023
ID zakázky v RK:	370499
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	3408 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Zastav ná plocha:	355 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Viška

Tel:

+420722438498

Email:

david.viska@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz