

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4173844 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu dispozice 4+kk a obytné ploše 125m², ulice Podolská, Ostrava - Výškovice.

D m je navržen jako p ízemní, nepodsklepená samostatn stojící stavba s plochou st echou, s p ísazeným krytým stáním pro jeden automobil. Projekt je ešen v etn zpevn ěných ploch a nového oplocení.

D m má celkovou zastav ňnou plochu 226,4 m² a obsahuje jednu bytovou jednotku, venkovní zast ešenou terasu 29m² a kryt ě stání pro osobní automobil 25m² se skladem b žných v cí domácnosti 10m². Svislé nosné konstrukce RD jsou tvo eny obvodovými st ěnami z keramických tvárníc tl. 240 mm a vnit ní nosné zdivo RD je tvo eno keramickými tvárnicemi tl. 115-240mm. Okna a dve e v obvodových zdech jsou plastové. Vnit ní dve e jsou d ev ěné. Podlahy jsou dle využití místností – plovoucí podlahy a keramická dlažba.

Vytáp ění a oh ev vody RD je ešen plynovým kotlem, který je umíst ěn v technické místnosti. V obytn ě místnosti jsou umíst ěna krbová kamna. Voda je p ívedena z vodovodního řadu a odpady jsou svedeny do kanalizace.

Sou ástí domu je již kompletn ě za řízená kuchy šká linka se spot ebi i

Klidné místo k bydlení v blízkosti vešker ě ob ěnské vybavenosti. V okolí se nacházejí novostavby rodinných dom ě.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4173844 |
| Inzerát vydán: | 31.07.2023 |
| Inzerát aktualizován: | 05.11.2024 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 926 m ² |
| Terasa: | 29m ² |
| Užitná plocha: | 125 m ² |
| Podlahová plocha: | 189 m ² |
| Zastav ěná plocha: | 226 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Źvatora

Tel:

+420 602 532 728

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz