

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4174461 Datum vydání: 27.12.2024

Cena za nemovitost:

**4 350 000 K**

Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v Lou ovicích pod Bláníkem, který stojí na pozemku o vým ě 1115 m<sup>2</sup> a jehož zastav ná plocha je 145 m<sup>2</sup> v etn vedlejší stavby (skladu).

D m leží na okraji Lou ovic pod Bláníkem, v ulici Tábořská, jež je ve sm ru do obce Kamberk, okolní zástavbu tvo í rodinné domy, v blízkosti je benzínová ěrpační stanice.

D m je samostatn stojící, podsklepený s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, umíst ěný na mírn svažitém pozemku. Základy domu jsou zd ěné, svislé nosné konstrukce jsou zd ěné cihlové, stropy s rovným podhledem. Krov d ev ěný, krytina eternitové šablony, klempí ské konstrukce z pozinkovaného plechu.

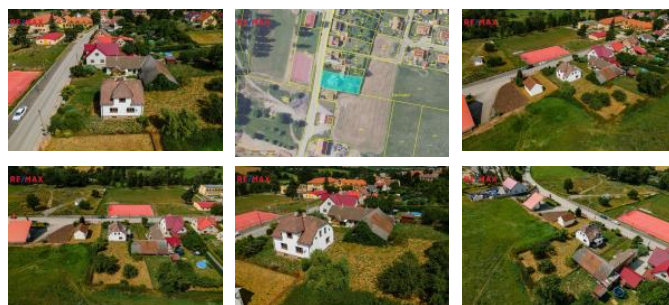
D m je neobydlený, p ed rekonstrukcí. V p ízemí je obytný prostor s dispozicí 3+kk stejn ě tak v podkroví. D m m ěže sloužit jedné rodin ě nebo m ěže být rozd ělen na 2 samostatné jednotky.

Zdrojem vody je obecní vodovod, odkanalizování je do septiku.

Vytáp ění je zajišt ěno kotlem na tuhá paliva.

V p ípad ě zájmu o prohlídku kontaktujte maklé ě e nabídky.

Pom ěžeme Vám i s výb ěrem nejn ěvhodn ější hypotéky.



ID inzerátu ESO:	4174461
Inzerát aktualizován:	27.12.2024
Inzerát vydán:	02.08.2023
ID zakázky v RK:	370776
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1115 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	145 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Krista**

Tel:

**+420739500501**

Email:

**pavel.krista@re-max.cz**

**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**