

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4176801 Datum vydání: 07.08.2024

Lokalita:
Rakovník

Prodej rodinného domu na pozemku 634 m², Rakovník ul. Zd. Št pánka. Prostorný, rodinný d m se nachází v klidné, lokalit v zástavb rodinných dom a vilek v okrajové ásti m sta. D m byl postaven v 80. letech. Následn byl p ed p ti lety z ásti rekonstruován (zateplení 10 cm polystyren, nová fasáda, nová platová okna). Dispozice domu: Suterén, garáž pro jedno vozidlo, dílna, prádelna se saunou, kotelna a sklepní prostory. P ízemí: vstup do zádve í, následuje prostorná vstupní hala se schodišt m do patra a chodba. Z chodby vstup do rozlehlého obývacího pokoje s krbem, kuchyn a koupelny s vanou a WC. V prvním pat e se nachází t i ložnice, z nichž jedna má vstup na terasu, dále kuchy a koupelna s vanou a WC. D m je napojen na veškeré IS (voda, kanalizace, plyn, elekt ina 230/400V, vysokorychlostní internet, telefon), vytáp ní domu zajiš uje nov instalované, tepelné erpadlo, dále je možné použít plynový kotel, pop ípad starší kotel na tuhá paliva. Oh ev užitkové vody slune ními kolektory. Na pozemku, vedle domu se dále nachází samost. stojící garáž s dílnou pro jedno vozidlo, dále stavba zahradního domku s pergolou a posezením a zast ešený bazén s technologií na slanou vodu. Zahrada je upravená s trávnikem a okrasnými ke i. V dostupné vzdálenosti od domu se nachází veškeré služby, dobré dopravní spojení sm r Praha – PID. Hypotéka je možná. Pro více informací volejte. P i rychlém jednání možná sleva.

ID inzerátu ESO:	4176801
Inzerát vydán:	11.08.2023
Inzerát aktualizován:	07.08.2024
ID zakázky v RK:	0428
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	634 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	350 m ²
Plocha sklepa:	90 m ²
Zastav ná plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Radek ezní ek

Tel:

608 606 838

Email:

reznicek@tradeexpert.cz**TRADE EXPERT s.r.o**

Tel:

608606838

Adresa:

K enova 438/7, 16200**Praha 6**

Web:

tradeexpert.cz