

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

islo inzerátu (ID): 4178992 Datum vydání: 10.06.2024

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme Vám k prodeji moderní luxusní betonový rodinný d m o dispozici 5+1, p ibližné užité ploše 528 m2 stojící na pozemku o velikosti 1586m2 v obci Chlumek u Velkého Mezi í í, který je ve fázi hrubé stavby. Je zde možnost dokoupení navazujícího pozemku až do velikosti 5 923 m2. Tento d m podle projektu disponuje všemi luxusními prvky na které si vzpomenete. V dom je bazén s protiproudem o velikosti 25 m2. Garážové stání je p izp sobeno pro 5 aut a je o vým e 88 m2. V dom se nachází i fitcentrum,

Celý d m je z betonového skeletu, má vynikající termoizolaci, žádné tepelné mosty, má nízkoenergeticky provoz a je extrémně odolný a neho lavý. Na pozemku je vyhloubený 100 m vrt na tepelné erpadlo a povolení na studnu.

D m spl uje podmínky pasivního domu a je na n j vy ízená zelená úspora.

V prvním pat e se nachází ložnice, šatna, kuchy , hala, obývací pokoj, fitcentrum, bazén s halou. V druhém pat e dominuje velký obývací pokoj s terasou.

D m má dohromady 3 koupelny a 3 toalety.

Dle energetického štítku má d m t ídu - B.

Velikou výhodou je, že budoucí majitel si d m m že p izp sobit podle sebe. Inspirovat se m žete p iloženou vizualizací.

Chlumek je obec v okrese Žár nad Sázavou v kraji Vyso ína. Žije zde 168 obyvatel. Leží 12 km západn od Velkého Mezi í í.

Sousedními obcemi sídla jsou Otín, Kamenice, Pavlínov a M ín.

Sou ástí obce jsou též osady Benešov a Dv r.

Pro p ípadnou prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

S financováním Vám rádi pom žeme

ID inzerátu ESO:	4178992
Inzerát vydán:	23.08.2023
Inzerát aktualizován:	10.06.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1586 m2
Užitná plocha:	528 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Krej ová

Tel:

+420 773 756 726

Email:

e.krejcova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz