

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4181339 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

 Lokalita:
Beroun

Hledáte bydlení, které kombinuje výhody městského života a zároveň blízkost přírody? Práv pro Vás máme útulný rodinný d m na ulici Pražská v Hořovicích, který prošel podstatnou rekonstrukcí a je připravený k nastouhování. D m o dispozici 3+1 má užitnou plochu 100 m² (včetně garáže/dílny). K dispozici je parkování v garáži přístupné z hlavní ulice nebo na vlastním pozemku o rozloze 612 m² s udržovanou zahradou s ovocnými stromy a venkovním posezením pod pergolou.

D m je vybaven novými dřevěnými eurookny s izolačními dvojskly a vnitřními žaluziemi, novými vinylovými podlahami a elegantními vchodovými dveřmi.

Vytápění zajišťuje úsporný plynový kondenzační kotel s ohřevem vody z roku 2021. Všechny rozvody elektřiny, vody, topení a odpady byly kompletně zrekonstruovány v roce 2002, což poskytuje maximální komfort a úsporu energií. Koupelna nabízí jak vanu tak sprchový kout.

D m je připojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod i kanalizaci a je ihned připravený k nastouhování.

Lokalita v centru Hořovic Vám nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně nemocnice, škol a obchodů na dosah ruky. Jen pár kroků od domu se nachází zámecký park i malebný lesopark Dražovka, který je vstupní branou do úchvatných brdských lesů. Skvělá dopravní dostupnost na dálnici D5, vlaky a autobusy Vám zajistí pohodlné spojení s Prahou a Plzní.

Tento d m je ideálním místem pro ty, kteří hledají pohodlné místo i přírodu na dosah. Zavolejte nám a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4181339
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	02.09.2023
ID zakázky v RK:	13836
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	612 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Markéta
 Soukupová**

Tel:

739 500 586

Email:

marketa.soukupova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/