

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4183030 Datum vydání: 05.02.2025

 Lokalita:
Frýdek-Místek

V dnešní uspchané a náročné době není nic vzácnějšího, než mít svůj domov v klidném místě, kde se budete vždy rádi vracet po těžkém dni v práci a kde znovu naberáte síly do dalšího dne. Rodinný d m, který Vám exkluzivně nabízíme je možné obývat okamžitě, bude Vaší oázou klidu a balzámem na duši už pro ty výhledy, které skýtá terasa domu. Předmětem prodeje je tedy dvoupodlažní podsklepený rodinný d m o dispozici 4+1 v 1.NP (zádví, schodiště do podkroví, chodba se vstupem do obývacího pokoje, kuchy, dětský pokoj, ložnice, pokoj pro hosty se vstupem na terasu, technická místnost, WC, koupelna), což však neznamená, že byste si další obytné místnosti nemohli na míru vytvořit v podkroví domu, které k tomu přímo vybízí. Dále nemovitost disponuje garáží a zahradou na pozemku o celkové ploše 2.855 m². D m je po úspěšné rekonstrukci (stěcha z betonových tašek, nová euro okna, vchodové bezpečnostní dveře, elektřina v mědi, voda v plastu, hydroizolace základů, zateplení stropu a vnitřních stěn). Vzhledem k tomu, že v každém pokoji jsou umístěna krbová kamna, kterými se vytápí celý d m, znamená ušetření na spotřebě energií. Rovněž je zde zdrojem pitné vody vlastní studna, takže naplatíte vodné ani stočné. Kanalizace je řešena žumpou bez přepadu. Ohřev vody zde zajišťuje 150l el. bojler. Garáž navazuje přímo na d m. Jedná se o klidnou, kouzelnou lokalitu našich Beskyd.

PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G. Neváhejte si se mnou domluvit prohlídku, nebo takových nemovitostí je jako šafránu a rychle mizí. Těšíme se na Vás. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4183030
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	11.09.2023
ID zakázky v RK:	128362
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2855 m ²
Užitná plocha:	154 m ²
Podlahová plocha:	154 m ²
Zastavěná plocha:	567 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz