

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 400 000 K

íslo inzerátu (ID): 4189393 Datum vydání: 13.06.2024

Lokalita:
Svitavy

Nabízím k prodeji jednopodlažní cihlový rodinný d m áste n podsklepený, který se nachází na severním okraji místní ásti Lány sm rem k centru m sta. Nabízená nemovitost není situována u hlavní silnice . 43 spojující Svitavy a Brno, ale ve vedlejší klidné ulici. Dispozice vnit ního adového domu je 3+1. V 1.NP se nachází bytová jednotka 3+1 a garáž, která je s domem propojena. Krom koupelny s WC je možné v dom využit menší sklep a prostornou p du. P ísluženství domu tvo í samostatn stojící menší kolna. Okna domu jsou situována na jih, východ a západ. D m je napojen na ve ejný vodovod, kanalizaci, elektro a plyn. P edm t prodeje byl pr b žn udržován, v tší opravy prob hly v 80. letech. Za posledních 15 let došlo k rekonstrukci st echy a vým n oken za plastová. Z hlediska technického stavu je d m pln funk ní. Ve m st je úplná ob anská vybavenost. Autobusová zastávka je od domu cca 130 m, supermarket cca 300 m, centrum m sta je vzdálené cca 660 m od nabízeného domu. Dovoluji si Vás pozvat na prohlídku nemovitosti, kde Vám sd lím další informace. Zdarma Vám zajistím výhodné financování, p evod energií, p ípadn další služby. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základ jím zvolených kritérií v p ípad více zájemc .

ID inzerátu ESO:	4189393
Inzerát aktualizován:	13.06.2024
Inzerát vydán:	03.10.2023
ID zakázky v RK:	2669
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	211 m ²
Užitná plocha:	118 m ²
Podlahová plocha:	118 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Plocha zahrady:	69 m ²
Zastav ná plocha:	135 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ji í Duchá ek**

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

ŽICHLÍNEK 246, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz