

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**13 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4191067 Datum vydání: 28.05.2024

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji d m, který m že nabídnout velké množství možností využití. ty podlažní stavba, která byla zcela zrekonstruována, slouží v sou asné dob jako ubytovna a bytový d m. Generuje tak velice zajímavý pravidelný m sí ní p íjem. Sou ástí prodeje je i kompletní vybavení pokoj , kuchyní (v etn spot ebi ), stejn tak za ízení byt . Vzhledem k tomu, že d m byl rekonstruován a vybaven v nedávné dob , vše je ve velmi dobrém stavu a p ípraveno k provozu pod novým vlastníkem bez jakéhokoliv zásahu. Díky použití moderních technologií je nemovitost energeticky nenáro ná s ohledem na velikost (tepelné erpadlo, zateplení fasády i st echy, izolace, kvalitní okna). Nový majitel však m že d m využít i nap . k pronájmu, i prodeji bytových jednotek ( 6 - 7 byt ), nebo ke komer nímu ú elu (pension, hotel). Zahrada, která k nemovitosti náleží, nabízí parkovací místa, hrací a odpo inkovou plochu, je kompletn oplocena. Nejsou nutné žádné další investice. Možno financovat hypotékou, kterou vám rádi zdarma vy ídíme v rámci našich služeb.

ID inzerátu ESO:	4191067
Inzerát aktualizován:	28.05.2024
Inzerát vydán:	08.10.2023
ID zakázky v RK:	7577
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	409 m2
Užitná plocha:	443 m2
Zastav ná plocha:	128 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Kadlecová**

Tel:

**605132128**

Email:

**callcentrum@euroreality.net**

**Euroreality**

Tel:

**605 132 128**

Adresa:

**Ruská 608, 35301**

**Mariánské Lázn**

Web:

**www.euroreality.net**