

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4192083 Datum vydání: 15.07.2024

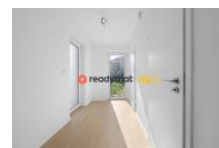
Lokalita:

**B eclav**

Tato novostavba rodinného domu v Šitbo ících eká práv na Vás. V p ízemním dom n najdete ložnici, obývací pokoj s kuchyní, koupelnu s toaletou a sprchovým koutem, vstupní chodbu a technickou místnost s další toaletou. Obývací prostor s kuchyní bude pro Vás jíst srdcem domu, které oceníte, a to nejen díky výhledu do zahrady. Jednotka má dispozici 2+kk, celková užitná plocha je 62 m<sup>2</sup>, zahrádka 185 m<sup>2</sup>. Ekonomický provoz rodinného domu zajistí tepelné erpadlo, které bude sloužit k podlahovému vytáp ní a také k oh evu vody. Okna s trojskly zajistí jak tepelnou, tak í zvukovou izolaci. Krásný výhled do zahrady zajiš ují francouzská okna v každém pokoji. Máte možnost dod lat si í p dní nástavbu.

V obci Šitbo ice najdete kompletní ob anskou vybavenost (mate ská a základní škola, obchod, pošta, obecní ú ad, léka , lékárna), do krajského m sta Brna je to 40 min., rychlý nájezd na dálnici D2 Vás spojí se sv tem. Na koupi nemovitosti je možné erpat hypote ní úv r, který Vám za výhodných podmínek pom žeme zajistit.

ID inzerátu ESO:	4192083
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	11.10.2023
ID zakázky v RK:	0631
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	251 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	66 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Michal Polá ek**

Tel:

**+420 731 159 952**

Email:

**michal.polacek@readymat.  
cz**

**Readymat Realitní**

**S.R.O.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,  
69501 Hodonín**

Web:

**[www.ready-mat.cz](http://www.ready-mat.cz)**