

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4194954 Datum vydání: 05.03.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Vyškov

Hledáte klidné rodinné zázemí? Rádi byste dům s bohatým prostorem a variabilitou pro zařízení interiéru dle vlastních představ?

Exkluzivně Vám nabízíme rodinný dům v Heršpicích, poblíž Slavkova u Brna a vzdálený od Brna jen 25 minut.

Dvoupatrový dům je efektivně dispozičně rozdělen na 5+KK a vstoupíte do něj přes závětrčí do vstupní haly s velkou úložnou skříní. V levé části prvního podlaží naleznete velký otevřený prostor kuchyně, jídelny a obývacího pokoje se vstupem do zahrady. Na pravé straně je situovaný pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a technická místnost. Praktik ocení kuchyňskou spíž a komoru pod schodištěm.

Přes schodiště se dostanete do druhého patra, kde se nacházejí dva pokoje s vlastním vstupem na společný balkon. Naproti se rozkládá další pokoj s šatnou a koupelna s vanou a s WC. Dům obepíná pozemek, který je využit jako zahrada, přístupový chodník, příjezdová cesta a parkovací místo. Na zahradě je již vybudována základová deska třeba pro Váš zahradní domek nebo třeba altán.

Vytápění je zajištěno tepelným čerpadle a teplo rozvádí podlahové topení po celém domě. V koupelnách je vytápění podpořeno topnými žebříky. Jistě také oceníte vlastní úpravnu vody instalovanou na rozvod a venkovní stínící žaluzie na jižní straně domu.

Obec Heršpice disponují základní občanskou vybaveností jako Mateřská a Základní škola, obchod s potravinami, dětská hřiště, fotbalové hřiště, autobusový spoj na lince Vyškov Kobeřice. A co by Vám tady chybělo, bezpečně najdete ve Slavkově u Brna vzdáleném pouhých 7 minut. V okolí Heršpic naleznete krásnou přírodu a Ždánický les poskytující rozmanité turistické a cyklo trasy.

Pokud Vás tento dům zaujal a rádi byste ji ho prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. Jsme připraveni Vám uspořádat prohlídku a odpovědět na všechny Vaše dotazy.

ID inzerátu ESO:	4194954
Inzerát aktualizován:	05.03.2024
Inzerát vydán:	23.10.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	396 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	166 m2
Podlahová plocha:	166 m2
Zastavěná plocha:	100 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Vladimíra
Knoflíčková**

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select
Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

