

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4197017 Datum vydání: 19.08.2024

Cena za nemovitost:

4 590 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji d m, který aktuáln prochází kompletní rekonstrukcí. Po rekonstrukci budou dispozice 4+1.

V p ízemí je plánovaná koupelna a samostatné WC, technická místnost, kuchy , spíž a obývací pokoj s krbovými kamny. V prvním pat e jsou plánované 3 pokoje a koupelna.

D m bude dokon en p vodním majitelem a bude možné domluvit se designu použitých materiál a finální úprav prostor.

Aktuáln jsou zde hotové nové rozvody elekt iny, vody a nová st echa. V nejbližší dob bude probíhat vým na oken, práce na omítkách, rozvody topení a nový beton.

Zastav ná plocha domu je 90 m², užitná plocha 160 m² a plocha terasy je 55 m². Celkov má pozemek 145 m².

D m je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, výhodou je vlastní studna pro užitkovou vodu. Vytáp ní domu zajišť no podlahovým topením, oh ev vody bojlerem.

Zatím není známa energetická t ída PENB, uvádíme tedy energetickou t ídu G.

V p ípad zájmu o prohlídku a pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Rádi pom ůžeme s vy ízením hypote ního úv ru.

ID inzerátu ESO:	4197017
Inzerát vydán:	30.10.2023
Inzerát aktualizován:	19.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	145 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>