

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4198837 Datum vydání: 21.06.2024

Cena za nemovitost:

**2 350 000 K**

Lokalita:  
**Klatovy**

jedná se o p ízemní domek bez podsklepení, se sedlovou st echou bez možnosti p dní vestavby. Nemovitost se nachází na okraji bývalých kasáren v celku klidném prost edí. Oplocením bylo získáno i klidné zázemí s posezením pod pergolou, která je p ístupná z kancelá e.

Celý vnit ní prostor prošel d kladnou rekonstrukcí v etn všech rozvod vnit ních instalací. Zbývá dod lat fasáda. Vnit ní dispozice vstup do kancelá e s kuchy skou linkou, pokoj, koupelna společná s WC a se sprchovým koutem, ložni ka s vestav nou šatní sk íní. Vytáp ní domu je elektrokotlem a kachlovými kamny v kancelá i, voda a kanalizace m stská. D m jde využít i jako bydlení. Na pozemku je samostatn stojící kolna. Je vyhotoven geometrický plán pro možnost p ikoupení sousedního pozemku o vým ě 170 m2 od m sta Janovice.

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4198837         |
| Inzerát aktualizován: | 21.06.2024      |
| Inzerát vydán:        | 07.11.2023      |
| ID zakázky v RK:      | 630623          |
| Budova je z:          | Cihla           |
| Stav:                 | Po rekonstrukci |
| Plocha pozemku:       | 659 m2          |
| Užitná plocha:        | 60 m2           |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ladislav Chaluš**

Tel:

**+420725906663**

Email:

**info@sumavske-reality.cz**

**ŠUMAVSKÉ REALITY**

Tel:

**+420376382248**

Adresa:

**Víde ská 124, 339 01**

**Klatovy**

Web:

**www.sumavske-reality.cz**