

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4201765 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Zveme vás na objevování domu, který není jen o bydlení, ale o vytváření vlastního udržitelného domova.

Tento rodový d m s dispozicí 2+1 na ulici Šlapalova ve Zbraslavi je jako prázdné plátno, které na vás čeká, abyste ho oživilí svou kreativitou. Místnosti jsou poskládané za sebou, což tvoří prostor pro vaše nápady na úpravy.

S rozlehlým pozemkem o rozloze 758 m<sup>2</sup> získáte možnost vytvořit si vlastní zahradní ráj, ideální pro ty, kteří chtějí skloubit pohodlí bydlení s kreativními zahradkářskými výzvami.

Interiér aktuálního stav je d m připraven na proměnu, v domě je podvodní elektřina, lze se napojit na kanalizaci před domem, voda je aktuálně odváděna trativodem do zahrady. V domě se topí plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva.

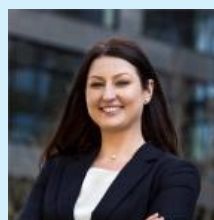
Zbraslav, 13 minut od Rosic a 30 minut od Brna, představuje ideální kombinaci klidného venkovského života s dosahem městských výhod.

Kontaktujte nás pro více informací a začněte psát novou kapitolu ve vlastním domově.

ID inzerátu ESO:	4201765
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	20.11.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	758 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	700 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	79 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Petra Biberlová**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

