

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4204781 Datum vydání: 22.07.2024

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji RD 3+1, se vzrostlou zahradou a stodolou, v obci Vina ice u Loun.

Jedná se o dvoupodlažní d m se sedlovou st echou a vytáp ěnou garáží. Stavba je zd ěná z cihel, zateplená, d ěv ěná okna, velké množství hospodá ských místností. Vytáp ění je lokální topení na tuhá paliva, oh ěv TUV bojlerem, vodovod obecní. Do obytné ěsti domu se se vstupuje chodbou, ze které jsou vstupná dve ě na WC, do špajzu a schodišt ě. V p ězemí nachází kuchyn ě s jídelnou, z kuchyn ě se vstupuje do koupelny a obývacího pokoje. Po schodišti se dostaneme do druhého patra, kde je z chodby vstup na balkon, na p ědy a pokoje. Pokoj je pr ěchází do druhého pokoje, který je používán jako ložnice.

Na zahrad ě se nachází dv ě hospodá ské budovy a stodola s novou st echou. Objekt se skládá ze t ě í odd ělených pozemk ě, jeden pozemek je stavební a není sou ěstí této nabídky. V obci je plánována výstavba a p ěpojení objektu na obecní kanalizaci.

Obec Vina ice se nachází ve vyhledávané lokalit ě p ěrodního parku Džbán. Díky dobré poloze je dobré spojení na dálnice D6 a D7 a dobrou dostupností Prahy. V blízkých Lounech se nachází veškerá ob ěanská vybavenost s dostate ěnou kapacitou škol a školek.

Velmi doporu ěuji osobní prohlídku. V p ěípad ě financování hypoté ěním ú ěrem Vám rádi zdarma vše vy ědíme u Vámi preferované banky a k tomu za nejvýhodn ějších podmínek na trhu.

ID inzerátu ESO:	4204781
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	30.11.2023
ID zakázky v RK:	HZ147174
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1200 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	100 m2
Podlahová plocha:	100 m2
Zastav ěná plocha:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Šlemar

Tel:

733721227

Email:

radek.slemar@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz