

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**28 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4207306 Datum vydání: 15.12.2024

Lokalita:  
**Tachov**

Jako výbornou investici p íležitost nabízíme k prodeji vícegenera ní adový d m v obci Bor . p. 47 a 48, ást obce e kovice, okres Tachov, který nyní slouží jako ubytovna pracovník ze 2 Km vzdálené pr myslové zóny - CT Park Bor. Domy nabízí 14 pokoj , 5 koupelen, 2 kuchyn , 2 balkony, až 8 venkovních parkovacích míst, 2 garáže a 2 zahrady k rekreaci. Každý d m Je patrového typu s celkovým po tem 2 podlaží. Stav objektu je dobrý. Celková kapacita je 28 až 32 pracovník . V každém dom je ještě p dní prostor, který je pochozí a je vhodný pro p dní vestavbu, která by navýšila ubytovací kapacitu. Zastav ná plocha jednoho domu iní 130m2, což jst oceníte p i hledání dostate ného prostoru k rozvoji. Užitná plocha iní 300 m2. Odpad je ešen prost ednictvím jímky, p ívod vody je zajišt n dálkovým vodovodem, topení obstarává tepelné erpadlo, záložní zdroj je také instalován automatický kotel na tuhá paliva a elektrokotel.

Nemovitost je áste n vybavena, což umož ũje okamžité využití.

Poloha nemovitosti je strategicky výhodná, leží nap l cesty mezi m stem Bor, kde se nachází veškerá ob anská vybavenost a pr myslovou zónou CT Park Bor, která se rozkládá podél dálnice D5 - Praha, Norimberk, p ímo u pr myslové zóny je sjezd z dálnice. Dopravní dostupnost je vynikající i z pohledu pr jezdu hromadné dopravy CT Park - e kovice - Bor.

Jedná se o velice zajímavou investici p íležitost a vhodný objekt pro r zné druhy využití i v návaznosti na stále se rozši ující pr myslovou zónu.

Doporu ují prohlídku a v p ípad dotaz se na m neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4207306
Inzerát aktualizován:	15.12.2024
Inzerát vydán:	11.12.2023
ID zakázky v RK:	379195
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	200 m2
Užitná plocha:	600 m2
Zastav ná plocha:	130 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Zdeněk Sirný**

Tel:

**+420732596150**

Email:

**zdenek.sirny@re-max.cz**

**RE/MAX Active Broker**

Tel:

**371 120 180**

Adresa:

**nám stí Republiky 751,  
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker**