

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4208156 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 200 000 K**

 Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu typu bungalov o velikosti 4+1 s terasou na pozemku 928 m<sup>2</sup> v klidné části obce Stochov (slepá ulice se šesti obdobnými novými bungalovy, pouze jeden příímí soused). D m má vazníkovou st echu s taškami, plastová okna (trojskla), v celém dom d lažba, v ložnici a dvou pokojích plovoucí podlahy. Vytáp ní je pro celý d m ešeno podlahovým topením s elektrokotlem s možností regulace teploty termostaty v každé místnosti. D m je p ipojen na obecní vodovod, odpad do jímky, el. i na 400V, deš ová voda je svedena do podzemní nádrže s možností využití jak do domu, tak na zahradu. Dispozice: zádve í, technická místnost, chodba, kuchyn s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na terasu, 3x pokoj, koupelna s vanou a toaletou, samostatné WC, zast ešená krytá terasa na jižní stranu (20 m<sup>2</sup>), úložné prostory v p dních prostorách. ístá obytná plocha 115 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemek je oplocený a v p ední části je plot zd ný s p edzahrádkou. Na pozemku je umíst n bazén, p íprava pro p írodní jezírko, zahradní domek, kompost. Na pozemek je vjezd s p ípravou pro dálkové ovládání. V dom jsou datové rozvody. V obci Stochov je veškerá ob anská vybavenost. Skv lé autobusové i vlakové spojení na Prahu. Praha 20 min. Financování možné úv rem. Rádi vy ídíme. Klidné bydlení v nov vznikající lokalit .



ID inzerátu ESO:	4208156
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	15.12.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	928 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	185 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	928 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	767 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	161 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.  
 cz**
**DRUŽSTVO  
 REALITNÍCH  
 KANCELÁ Í R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01  
 Benešov**

Web:

**[www.realitydrk.cz](http://www.realitydrk.cz)**