

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4208412 Datum vydání: 27.07.2024

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

Lokalita:

Příbram

Jedinečná nabídka pro milovníky prostoru a kreativity: Rodinný dom s obrovským potenciálem

Prezentujeme Vám exkluzivní příležitost k nabytí rodinného domu s neomezenými možnostmi úprav, který se nachází na velkoryse dimenzovaném pozemku o rozloze 1314 m². Tento objekt s aktuální dispozicí 3+1 je skutečným klenotem pro ty, kteří hledají prostor nejen pro bydlení, ale i pro realizaci svých snů a projektů.

Clíové vlastnosti:

- Prostorná příroda s potenciálem vytvoření dalších 3 ložnic a koupelny
- Velké sklepní prostory, ideální pro různé využití
- Užiténá plocha domu nabízí flexibilitu pro individuální úpravy
- Soukromý vjezd s možností vytvoření izolovaného a bezpečného prostoru
- Pozemek 1107 m² umožňuje další rozvoj a zahradní projekty
- Přízemí 118,20 m²
- Příroda 160 m²

Popis nemovitosti:

Přízemí tohoto domu čeká na Vaši kreativní rekonstrukci a nabízí kuchyň, ložnici, jídelnu a obývací pokoj. Prostorná příroda je připravena k transformaci na další obytné prostory, kde si můžete podle svých představ vytvořit až 3 ložnice a další koupelnu.

Lokalita:

Dom se nachází v lokalitě, kde je klid a soukromí na prvním místě. Zároveň je ale zajištěn snadný přístup k místním službám a dopravní infrastrukturu.

Potenciál nemovitosti:

Sklepy a příroda nabízejí nevídaný potenciál pro různé využití - a už jako dílna, ateliér, skladovací prostory nebo dokonce jako místo pro Vaše hobby. Ve fotografiích naleznete náhled jak by bylo možné využít přírodní prostor a rozšířit tak dom o další místnosti.

Exteriér:

Velký pozemek přímo vybízí k vytvoření nádherné zahrady, kde si můžete vychutnat slunné dny nebo večerní posezení s přáteli a rodinou. Vybudování samostatného vjezdu zaručí soukromí a bezpečí.

Investice do budoucnosti:

Tento rodinný dom představuje skvělou investici pro ty, kdo hledají nemovitost s vysokým potenciálem zhodnocení. Vzhledem k možnostem úprav a rozsáhlé ploše pozemku se jedná o ideální projekt pro individuální upravení a zvýšení hodnoty nemovitosti.

Vlastnictví a stav objektu:

Dom je k prodeji a ihned k nastoupení.

Nenechte si ujít šanci vlastnit tuto nemovitost s obrovským



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dalibor Lidický

Tel:

775295709

Email:

dalibor.lidicky@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz

potenciálem. Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku, abyste mohli sami ocenit jedinečnost této nabídky.

Začněte psát svůj příběh v domě, který je připraven se stát
dílčí částí vašich nejdůležitějších plánů a snů. Váš nový domov
čeká jen na vás!

ID inzerátu ESO:	4208412
Inzerát aktualizován:	27.07.2024
Inzerát vydán:	17.12.2023
ID zakázky v RK:	HZ147218
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1314 m ²
Užitná plocha:	278 m ²
Podlahová plocha:	278 m ²