

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4208815 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 499 000 K**

Lokalita:  
**Klatovy**

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji samostatn stojící rodinný d m v obci Malý Bor. Jedná se o jednopatrový, nepodsklepený d m o dispozici 4+1. Vstup do domu je do zádve í z n hož je p ístupný obývací pokoj a schodišt do 1.patra. Z obývacího pokoje je p ístupná kuchy , z ní pak koupelna s toaletou. V prvním pat e domu jsou t i pokoje. P da je nevyužitá, s možností vybudování obytného podkroví. Na rodinný d m navazuje stodola, která je p ízemní, nepodsklepená, s možností z ízení podkroví i do p dního prostoru. D m je 90 let starý, modernizace prob hla v letech 2003-2004 z ízením koupelny, obnovou podlah, vým nou oken a dve í. D m umož ůje rekonstrukci dle vlastních pot eb budoucích majitel . Malá p edzahrádka skýtá možnosti p stování vlastních plodin. Obec Malý Bor se nachází na rozhraní Plze ského a Jiho eského kraje, nedaleko malebného m ste ka Horaž ovice a hory Práche . Pro sjednání prohlídky nemovitosti m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4208815
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	19.12.2023
ID zakázky v RK:	2802
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	312 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	195 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	140 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	312 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Olga Langrová**

Tel:

**+420 777 112 092**

Email:

**o.langrova@rgreality.cz**

**RG Realitní kancelá**

**S.r.o.**

Tel:

**+420777112092**

Adresa:

**Velké nám stí 27/19, 397  
01 Písek**

Web:

**www.rgreality.cz**