

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4208815 Datum vydání: 06.03.2024

Cena za nemovitost:

**1 950 000 K**Lokalita:  
**Klatovy**

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji samostatn stojící rodinný d m v obci Malý Bor. Jedná se o jednopatrový, nepodsklepený d m o dispozici 4+1. Vstup do domu je do zádve í z n hož je p ístupný obývací pokoj a schodišt do 1.patra. Z obývacího pokoje je p ístupná kuchy , z ní pak koupelna s toaletou. V prvním pat e domu jsou t i pokoje. P da je nevyužitá, s možností vybudování obytného podkroví. Na rodinný d m navazuje stodola, která je p ízemní, nepodsklepená, s možností z ízení podkroví i do p dního prostoru. D m je 90 let starý, modernizace prob hla v letech 2003-2004 z ízením koupelny, obnovou podlah, vým nou oken a dve í. D m umož ůje rekonstrukci dle vlastních pot eb budoucích majitel . Malá p edzahrádka skýtá možnosti p stování vlastních plodin. Obec Malý Bor se nachází na rozhraní Plze ského a Jiho eského kraje, nedaleko malebného m ste ka Horaž ovice a hory Práche . Pro sjednání prohlídky nemovitosti m neváhejte kontaktovat.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4208815            |
| Inzerát aktualizován: | 06.03.2024         |
| Inzerát vydán:        | 19.12.2023         |
| ID zakázky v RK:      | 2802               |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Plocha pozemku:       | 312 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 195 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 140 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha:     | 312 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Olga Langrová**

Tel:

**+420 777 112 092**

Email:

**o.langrova@rgreality.cz****RG Realitní kancelá****S.r.o.**

Tel:

**+420777112092**

Adresa:

**Velké nám stí 27/19, 397  
01 Písek**

Web:

**www.rgreality.cz**