

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

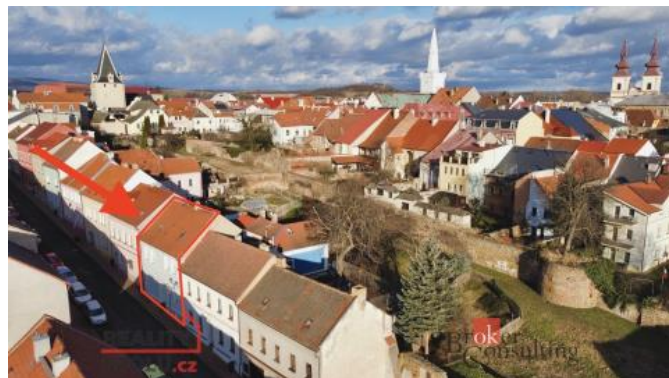
**4 990 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4211529 Datum vydání: 06.10.2024

 Lokalita:  
**Chomutov**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme rodinný d m po rekonstrukci se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. D m se nachází v centru královského města Kadaň, pouhých 5 min. pěší chůzí od kadaňského náměstí. V prvním patře je vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyní, toaleta se sprchovým koutem, ložnice a jeden menší pokoj. Ve druhém patře naleznete 2 pokoje, prostornou kuchyň, toaletu, koupelnu a vstup na terasu. Třetím podlažím je podkroví, a svou dispozicí umožňuje zbudování dalších obytných prostor. D m je částečně podsklepen. Vytápění je řešeno novým plynovým kotlem a ohřev vody novými bojlerů. K domu náleží malý pozemek o velikosti 20 m<sup>2</sup>. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost nebo také krásné nábež Maxipsa Fika podél řeky Ohře. Aktuálně jsou obytvé jednotky pronajaté zavedenými nájemníky, ale nemovitost je také možné využít k vlastnímu bydlení. V rámci našich služeb Vám poskytneme i ideální financování.

ID inzerátu ESO:	4211529
Inzerát vydán:	05.01.2024
Inzerát aktualizován:	06.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	21 m <sup>2</sup>
Terasa:	9m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	180 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	180 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	30 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**