

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4212860 Datum vydání: 19.12.2024

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

Lokalita:

Litom ice

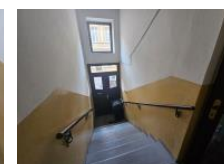
Nabízíme vám k prodeji polovinu domu, respektive spodní část blokově řešené nemovitosti, která v dřívější době sloužila jako byt, avšak v 90. letech minulého století bylo původní prostory na obchodní prostory kanceláře se vzorkovou prodejnou. Dům se nachází na pomezí mezi rušným centrem Litomíče a přilehlým sídlištěm.

Tyto kancelářské prostory se nachází v 1. NP, součástí nemovitosti je také prostorný sklep, který lze využívat především jako úschovny a skladový prostor. Dispozice tohoto bytu je nicméně v současnosti velmi atypická. Jedná se o 3 velké místnosti, které jsou vzájemně propojené. Celková dispozice tohoto velkého a propojeného prostoru činí 66 m². Součástí bytu je samozřejmě sociální zázemí s toaletou (koupelnu je však nutné v této nemovitosti vystavět).

Sklepní prostory mají souhrnně 40 m². Do nemovitosti jsou provedeny veškeré inženýrské sítě: nemovitost disponuje rozvodem elektřiny, studené a teplé vody a připojením k internetu. Celá nemovitost je vytápěna pomocí plynového kotle. Nemovitost je vhodná k celkové rekonstrukci, která z původního bytu opatří útulné rodinné prostředí pro méně početnou rodinu.

Prohlídka poloviny domu je možná kdykoliv po dohodě s realitním makléřem, neváhejte mne v případě vašeho zájmu o prohlídku kdykoliv kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4212860
Inzerát aktualizován:	19.12.2024
Inzerát vydán:	11.01.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	66 m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	40 m ²
Plocha zahrady:	10 m ²
Zastavěná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Miroslav Pokorný

Tel:

+420 602435329

Email:

pokorny@dobrerealitka.cz

Dobrá realitka

Tel:

+420602435329

Adresa:

**Velká Dominikánská
102/23, 412 01 Litomíče-
Msto**

Web:

www.dobrerealitka.cz