

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4214489 Datum vydání: 03.06.2024

Cena za nemovitost:

13 990 000 K

Lokalita:

P íbram

K prodeji velká NOVOSTAVBA rodinného domu.

D m bude v termínu 7/2024 dokon en do následujícího stavu:

Kompletní zateplení, sv tlá omítka fasády.

Elektrické žaluzie.

Oplocení.

Vnit ní omítky již jsou.

Podlahové s topení, povrch beton. Tepelné erpadlo.

Kompletní st echa.

Nádrž na deš ovou vodu, kompletní hrubé povrchové terénní

úpravy.

V dom ě již p ípravena elekt ina-rozvodny.

NEBUDE HOTOV INTERIÉR - OBKLADY, DVE E, KUCHYN ,
SANITA a klient si toto m ěže nechat dod lat dle svého uvážení.

Plocha pozemku: 2093 m²

Zastav ná plocha domu: 197,6 m²

Zastav ná plocha celkem: 265,2 m²

Dv nadzemní podlaží o 256,6 m² užité plochy a dispozici 6+KK
se zahradou na Jih.

Kupující p evezme zkolaudovaný d m a veškeré interiéry si nyní
m ěže ještě vybrat. Plánovaná barva fasády domu je bílá.

Pozemek bude oplocen. Nový asfaltový povrch na p íjezdové
cest . Vytáp ní domu bude ešeno tepelným erpadlem a celkové
náklady na chod domu vzhledem k velikosti budou velmi nízké.

Energetická náro nost B

Inženýrské sít : ve ejná kanalizace, vodovodní ád a elekt ina.

Suterén:

Hala - Zádve í - 17,85 m²

Koupelna + WC - 8,79 m²

Komora - 3,54 m²

Pokoj - 17,02 m²

Pokoj - 16,92 m²

Ložnice - 17,11 m²

Šatna - 6,66 m²

Koupelna + WC - 6,00 m²

Komora - 2,56 m²

Celkem - 96,45 m²

1. podlaží:

Hala - 10,76 m²

Technická místnost - 5,32 m²

Spíž - 3,27 m²

Koupelna + WC - 7,71 m²

Kuchyn - 10,68 m²

Obývací pokoj + jídelna - 52,28 m²

Chodba - 7,99 m²

Pokoj - 11,39 m²

Pracovna - 9,38 m²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

https://realityspolu.cz



Celkem - 118,78 m²

Výhled na Brdské lesy. Místys Jince nabízí veškerou občanskou vybavenost a vy můžete bydlet na jejím kraji.

Klidné bydlení s ojedinělým výhledem, to vám zaručí tato zděná stavba domu.

Domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4214489
Inzerát aktualizován:	03.06.2024
Inzerát vydán:	18.01.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2093 m ²
Balkón:	41m ²
Užitná plocha:	256 m ²
Zastavěná plocha:	265 m ²