

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**8 950 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4215923 Datum vydání: 31.08.2024

Lokalita:  
**Jihlava**

V zastoupení majitele Vám nabízím prostornou zemědělskou usedlost s uzavřeným dvorem, stodolou a velkou zahradou na pozemku s celkovou rozlohou 1587 m<sup>2</sup> v Telči, Staré Město.

Stavební parcela o rozloze 964 m<sup>2</sup>, na které se nachází obytná část domu, bývalý vejmínek, tehdejší stáje a dvě stodoly propojené v jednu má zastavěnou plochu 720 m<sup>2</sup>, dále potom zahrada o velikosti 623 m<sup>2</sup>. Obytnou část tvoří 4 pokoje, kuchyň, koupelna a chodba s verandou, ze které je vstup na rozlehlou plochu. Ze dvora je vstup do sklepa cca 25 m<sup>2</sup>, v příjezdu do dvora je studna cca 20 m hluboká.

Tato nemovitost skýtá možnost vybudovat Váš domov ve venkovském stylu v poklidné části města. Uzavřený dvůr nabízí absolutní soukromí, k odpočinku a relaxaci poslouží také zahrada za stodolou.

Vstup do domu a vjezd do dvora je z ulice Zachariášova, z ulice Lučnické je potom vjezd přímo do stodoly, která je propojená se zahradou.

Dom je napojen na městský vodovod a kanalizaci a je vytápěn plynovým kotlem.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a je možné její nákup financovat prostřednictvím hypotéky, se kterou Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace a osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4215923
Inzerát aktualizován:	31.08.2024
Inzerát vydán:	24.01.2024
ID zakázky v RK:	380984
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1587 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	470 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	25 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	720 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Badinka**

Tel:

**+420777151717**

Email:

**lukas.badinka@re-max.cz**

**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
ace/**