

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4217896 Datum vydání: 05.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 960 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Zprost edkujeme Vám prodej rodinného domu v Blížkovicích. Stavba o dispozici 2+1, p ípadn 3+kk se nachází v okrajové ásti m stysu. Na uzav eném dvo e je krom hlavní budovy také stodola a garáž. Na konci navazující zahrady o vým e 652 m<sup>2</sup> je umíst na prostorná plechová k lna.

D m je áste n podsklepený a obvodové zdvo je odizolované proti vlhkosti a zároveň zateplené polystyrenem. Zmi ovanou vnit ní dispozici dopl ují t i technické místnosti. Objekt byl pr b žn rekonstruovaný a je v udržovaném stavu, který umož ũje jak bydlení/chalupa ení, tak rekonstrukci za pochodu.

M stys Blížkovice nabízí veškerou ob anskou vybavenost a díky své poloze perfektní dopravní dostupnost. Leží nedaleko silnice I/38 vedoucí do 22 km vzdáleného Znojma. V opa ném sm ru jsou Moravské Bud jovice vzdáleny 8 km, je zde vlakové i autobusové spojení. Zároveň jde o turisticky atraktivní destinaci. Vranovská pláž i hrad Bítov vzdáleny tvrt hodiny jízdy autem.

ID inzerátu ESO:	4217896
Inzerát vydán:	01.02.2024
Inzerát aktualizován:	05.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1010 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	147 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	652 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	207 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondrej Dudáš**

Tel:

**+420 724 283 544**

Email:

**dudas@arealityvysocina.cz**

**Areality Vyso ina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01**

**Jihlava**

Web:

**[www.arealityvysocina.cz/](http://www.arealityvysocina.cz/)**