

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4218412 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

4 190 000 KLokalita:
Trutnov

Exkluzivn nabízíme rodinný d m ur ený k rekonstrukci s velkou rovinatou zahradou o vým e 2450 m² situovanou na jihozápad. D m s pozemkem se nachází v podh í Krkonoš v obci Dolní Láňov, obec vzdálena 5 km od m sta Vrchlabí, které je právem nazýváno vstupní branou do našich nejvyšších hor Krkonoš. Jedná se o klidné slunné místo lemované í kou Malé Labe, které je vhodným výchozím bodem pro turistiku, cykloturistiku, lyžování. Poloha obce a nedaleké Krkonoše nabízejí zimní i letní sportovní využití pro všechny v kové kategorie. V obci základní ob anská vybavenost léka , škola, školka. Tato nemovitost je vzhledem ke své poloze vhodná pro výstavbu dvou bytových dom nebo k p estavb domu na rodinné bydlení s velkým pozemkem nebo chalupu k rekreaci. D m je dob e p ístupný z obecní asfaltové komunikace.

Inženýrské sít : elekt ina, kanalizace - OV, voda na pozemku studna. K domu vydané stavební povolení pro t i bytové jednotky a jednu jednotku nebytovou nebo p t bytových jednotek. Projektová studie také vypracována. Pozemek lze rozd lit na dva stavební pozemky. Cena k jednání.

Pro více informací kontaktujte maklé e. RX Finance Vám pom že s úv rem i hypotékou.

ID inzerátu ESO:	4218412
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Inzerát vydán:	03.02.2024
ID zakázky v RK:	381834
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2450 m ²
Užitná plocha:	400 m ²
Zastav ná plocha:	355 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivana Špalková**

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz**Realitní kancelá****RE/MAX Gold**

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601**Jablonec nad Nisou**

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold