

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4218566 Datum vydání: 28.08.2024

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:
Zlín

Mám pro vás v nabídce rodinný dům, který působí jako novostavba, protože zde probíhala kompletní rekonstrukce až na cihlu. V domě je tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, moderní kuchyně, nové oplocení, které zajišťuje soukromí a studnu.

- celková plocha 210 m²
- užitná plocha 150 m²
- pozemek 414 m² a zastavěná plocha 141 m²
- terasa na zahradě z velkoformátové dlažby 50/50 o velikosti 60 m²

Domeček, který prošel opravdu kompletní rekonstrukcí hledá nového majitele. Byla dodána terasa z velkoformátové dlažby, oplechování plotu, podbití domu v etn. svodu a fasáda. Hlavní vstup je řešen otevíracími vraty a nebo se dostanete z boční strany brankou, která vede do zahrady. Hlavními dveřmi vkročíte do místnosti, kde si můžete vytvořit vstupní část. Ze vstupu se dostanete do technické místnosti, koupelny a pak taky do kuchyně s obývacím a jedním z pokojů/ložnice. Po schodech nahoru můžete poslat svoje ratolesti, které si tam mohou zútulnit své dětské pokoje. Pokud se z jednoho z nich rozhodnete udělat pracovnu nebo hernu, to už je ve Vašich rukou. K domu náleží studna, kterou můžete využít na zavlažování zahrady a nebo cokoli jiného. Na terase je spousta prostoru na to, si pořídit gril a zkolaudovat domeček s přáteli.

Tlumava, obec, jehož první zmínka se datuje až do 12. století a je na dosah ruky od Zlína. V dosahu je autobusová a vlaková zastávka, restaurace, potraviny Hruška, mateřská a základní škola, dětská ordinace, pošta, v blízkosti pak máte taky naučnou stezku a nebo pěší park.

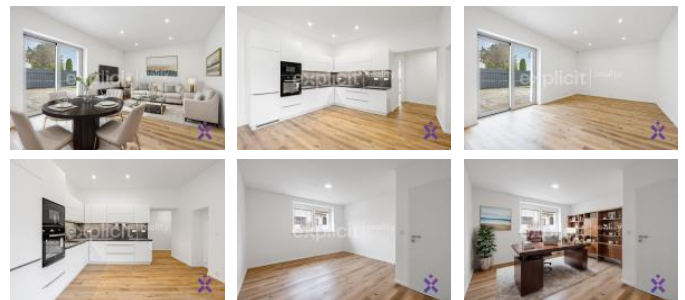
Zaujala Vás tahle nabídka a chtěli byste více informací? Neváhejte a volejte, sdělím Vám jakékoli detaily, které budete potřebovat a domluvíme si osobní prohlídku.

Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji nebo pronájmu? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Rádi Vám pomůžeme i s vyřízením financování na míru v naší sesterské společnosti Explicit Invest, takže můžete mít doslova všechno pod jednou stěškou. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkou a to případně formou elektronické aukce.

Těšíme se, jak se potkáme osobně na místě!

Filip Hladiš & Explicit Reality
Marián Zigo & Explicit Invest



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

ID inzerátu ESO:	4218566
Inzerát vydán:	05.02.2024
Inzerát aktualizován:	28.08.2024
Budova je z:	Cihla

Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	414 m ²
Terasa:	60m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Plocha zahrady:	273 m ²
Zastav ná plocha:	141 m ²