

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4221895 Datum vydání: 28.07.2024

Cena za nemovitost:

10 500 000 K

Lokalita:

Ostrava

Je Vaším snem rodinný d m v klidné lokalit , s velkou zahradou a p íjemnými sousedy? Pokud ano, tak již brzy se tento sen m že stát skute ností.

Rodinný d m o dispozici 4+1 se nachází v zástavb rodinných dom v Ostrav He manicích. D m byl postaven v roce 2005 a prošel již rekonstrukcí - zcela nové d ev né a dlážd né podlahy.

Centrem všeho d ní v dom je obývací pokoj s jídelním koutem, pracovním a kuchyní, jenž je hned za rohem. V kuchyni jsou veškeré spot ebi e, které si moderní doba žádá - lednice, mrazák, my ka na nádobí, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, induk ní varná deska s digesto í, a jako bonus - centrální vysava , ten je zabudován v celém dom . Kuchyn je áste n propojená s obývacím pokojem, jemuž dominuje krb, který je napojen i na podlahové topení. To se nachází v kuchyni, obývacím pokoji, jídelní ásti, pracovn a chodb . Obytné pokoje jsou vytáp ny radiátory.

Pracovna, i když je sou ástí obývacího pokoje, je skv le vy ešená - p sobí v prostoru velmi nenápadn . Z obývacího pokoje je možno dostat se ven na zast ešenou terasu, která díky umíst ní a strom m okolo poskytne naprosté soukromí.

T i pokoje v dom jsou samostatné, poslouží nap íklad jako dva pokoje d tské a t etí jako ložnice, která má zabudovanou šatnu.

V koupeln na vás čeká rohová relaxa ní vana, sprchovací box a wc, další wc v dom je samostatné.

Velkou výhodou domu je místnost - tzv. prádelna. Je zde umíst n plynový kondenza ní kotel na vytáp ní domu, pra ka, suš íka a vana, která slouží nap . na íšt ní úrody ze zahrady, koupání pejsk apod. Z této místnosti se dostanete do spíže. Jedná se o nejchladn ější místnost v dom , je tedy ideální pro uchování ovoce, zeleniny í trvanlivých potravin. Z prádelny je výstup na zahradu í do garáže, která je dostate n velká pro dv osobní auta, dále zahradní traktor, kola í motorku.

Celý d m je obklopen zelení a vzrostlými stromy, za domem je menší skalka a ást zahrady je posázená ovocnými stromy. I p es v tší velikost zahrady zde sekáním trávy nestrávíte celé dny. Po celé zahrad jsou vedeny obvodové dráty pro robotickou seka ku, která za vás vykoná tuto mén oblíbenou zahradní innost.

Pokud byste si d m rádi obhlédli osobn a z blízka í se dozv d li více informací, neváhejte se na m obrátit.

Maklé ka Martina

ID inzerátu ESO:	4221895
Inzerát aktualizován:	28.07.2024
Inzerát vydán:	15.02.2024



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Kavková

Tel:

+420 603975073

Email:

martina.kavkova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID zakázky v RK:	11040
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2075 m2
Užitná plocha:	220 m2
Zastav ná plocha:	246 m2