

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4223116 Datum vydání: 23.07.2024

Lokalita:  
**Hodonín**

Ve výhradním zastoupení majitel Vám nabízíme samostatně stojící rodinný dům 5 + kk, se sedlovou střechou a velkou zahradou, který se nachází ve velmi žádané a klidné ulici Borová ve Vacenovicích, pouhých 12 km od Hodonína a 10 km od Kyjova. V roce 2010 prošel dům úspěšnou rekonstrukcí, nová kuchyně, koupelna, nové podlahy a elektřina, nová střešní krytina. Dům není podsklepený, je ve velmi dobrém udržovaném stavu, podlahy v pokojích jsou dřevěné parkety, chodby, kuchyně, koupelna, WC a spíž je dlažba.

Dispozice domu: v přízemí do ulice je vstupní chodba, dva pokoje, v patře je pokoj a balkon. Do dvora je v přízemí kuchyně s prostornou jídelnou, menší pokoj, chodba, koupelna, WC a spíž. Za obytnou částí je podsklepená technická místnost, dvůr s praporečkem do ulice uzavírá hospodářský přístavek s garáží za kterým je oplocená velká zahrada o výměře 430 m<sup>2</sup>.

Celková výměra pozemku je 794 m<sup>2</sup>, šířka pozemku je cca 18 m. Inženýrské sítě: elektřina, voda, kanalizace, výhodou je studna na pozemku, topení je ústřední elektrické, před domem je přípojka plynu.

Dům je ihned obývatelný, plně funkční, ideální pro rodinu s dětmi. Doporučuji prohlídku, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4223116
Inzerát aktualizován:	23.07.2024
Inzerát vydán:	20.02.2024
ID zakázky v RK:	21407
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	794 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	235 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	12 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	430 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	205 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Irena Pavlíková**

Tel:

**607 620 906**

Email:

**pavlikova@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**