

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4223363 Datum vydání: 29.12.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji rodinný d m se dv ma samostatn p ístupnými bytovými jednotkami 4+1 v Dlouhé T ebové. D m prošel rekonstrukcí a v sou asnosti kombinuje bydlení majitele v p ízemí s pronájmem bytové jednotky v pat e. Ta má sv j vlastní p ístup p es rozm rnou terasu domu a tvo í ji vstupní chodba se vstupy do kuchyn koupelny, WC a podkrovních pokoj a také do jižního pokoje, který nemá sešíkmení stropu od st echy. Rozm r horního bytu je cca 110 m². V p ízemí se pak nachází rozm rn jší byt 4+1 se vstupní verandou a garáž. Okolí domu je ze severozápadu vydlážd né a m že sloužit pro parkování n kolika automobil . Na jižní stran dlážd ná plocha pokrač uje a stává se jižní terasou s bazénem. Dále navazuje svažité zahrada. Plocha spodního bytu je cca 150 m². Pod domem je malý sklep. Vytáp ní plynovým kotlem. Objekt je nabízen v etn vybavení. Možno financovat hypote ním úv rem, který Vám velice rádi zprost edkujeme a vy ídíme.

ID inzerátu ESO:	4223363
Inzerát aktualizován:	29.12.2024
Inzerát vydán:	21.02.2024
ID zakázky v RK:	11120
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1283 m ²
Užitná plocha:	260 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastav ná plocha:	240 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Vraspír**

Tel:

+420 777863870

Email:

martin.vraspir@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/