

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4225424 Datum vydání: 30.09.2024

Cena za nemovitost:

**4 300 000 K**

Lokalita:  
**Jihlava**

V obci Suchá, stranou od frekventované silnice je na prodej d m s pom rn velkým pozemkem kolem. Technický stav domu je takový, že je nutná velice rozsáhlá rekonstrukce nebo možná i jeho demolice. Jsou zde však zachovalé klenby, které m ůžou oslovit fanoušky podobných staveb a inspirovat k rekonstrukci.

A už se budoucí majitel rozhodne jakkoliv, tak hlavním bonusem však je v tomto p ípad velikost a kvalita pozemku, zejména jeho poloha. Jedná se totiž o mírn svažité terén, který je z hlediska územního plánu v zastavitelném území obce, takže lze bu rekonstruovat, stav t nový d m, na míst starého, nebo stav t na úpln jiném míst pozemku.

Velikost pozemku za ur itých podmínek m ůže umož ůvat výstavbu i dvou rodinných dom .

Jak jsem již zmínil v úvodu, je dost stranou rušné komunikace Jihlava - Víde a není zde patrný žádný hluk. Do Jihlavy, kde jsou nejtší pracovní p íležitosti je to pouhých 11 km, do spádové obce Stona ov je to jen 2,5 km.

ID inzerátu ESO:	4225424
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	28.02.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	2759 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	116 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	116 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	236 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Rostislav Mašek**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

