

K prodeji, Rodinný d m

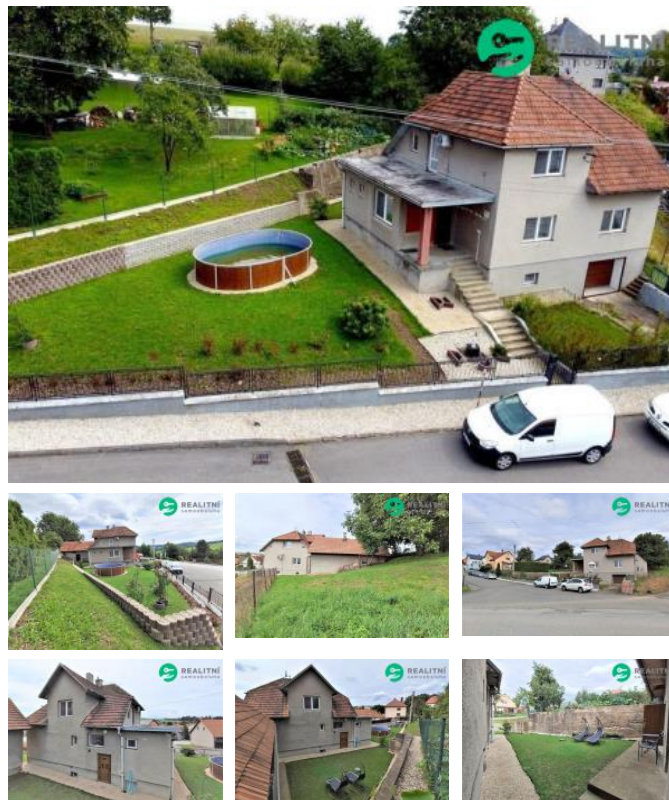
Cena za nemovitost:

4 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4226644 Datum vydání: 24.06.2024

 Lokalita:
Vsetín

RD je po rozsáhlé vnit ní rekonstrukci obytné ásti domu v okrajové ásti obce s p kným výhledem do krajiny. V 1. pat e je kuchyn , 2 pokoje, koupelna s WC a spížírna, ve 2. pat e jsou 3 pokoje, z chodby je možno vyjít na terasu nad verandou. D m je napojený na elekt inu 230/400V, vodovod, topení p evážn d evem v krbových kamnech v pom ru 90% ro ní spot eby, dopl kov el. radiátory v pom ru 10%, oh ev vody el. bojlerem s napojením na okruh s NT=nízkým tarifem-“no ní proud“ 20 hodin denn . Na pozemek je dále p iveden nyní nevyužívaný plyn. V dom z stane nová kuchy ská linka (5let) vybavená sporákem, my kou nádobí a digesto í, na zakázku vyrobené kuchy ské sezení, nové za ízení koupelny a satelit Skylink s veškerým p íslušenstvím a kabeláží. V obou podlažích jsou instalovány samostatné klimatiza ní jednotky a d m je zabezpe en kamerovým systémem. Ve sklep e garáž, dv místnosti, chodba a schodišt do obytné ásti. Na zahrad za domem je menší hospodá ská budova s dílnou a skladem (další skladovací prostory jsou v podkroví), která je s domem propojena dvorem. D m má také prostornou zahradu. PENB vyhotoven. Kladeruby jsou velmi dob e dopravn dostupné z Valašského Mezi í í, Hranic a Kel e. Je zde mate ská školka i základní škola – možnost objednání ob d p ímo do domu, tato možnost je i z místního ZD Kele sko. Restaurace s letní zahrádkou - plesy a r zné spole enské akce. Sportovní areál a d tské h íšt . Knihovna. Nový kostel sv. Cyrila a Metod je. V Kel i - od Kladerub 4 km, je nap . praktický léka , restaurace a hotel Akord, potraviný COOP a Hruška, kv tiná ství, prodejna domácích pot eb, TOP drogerie, papírnictví, eznictví, pošta, zv roléka . Valašské Mezi í í je vzdáleno pouze 9 km autem nebo autobusem 10 minut (22.500 obyvatel), dostupné veškeré služby v etn všech supermarket a nemocnice. Krytý zimní bazén, také koupališt . Možnost rekrea ního vyžití, v blízkosti lázn . Vyhotovení kupní smlouvy prost ednictvím advokátní kancelá e zajistí majitel.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Tomášková

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4226644 |
| Inzerát aktualizován: | 24.06.2024 |
| Inzerát vydán: | 04.03.2024 |
| ID zakázky v RK: | RS311567 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Plocha pozemku: | 818 m ² |
| Terasa: | 1m ² |
| Užitná plocha: | 161 m ² |
| Plocha sklepa: | 1 m ² |
| Zastav ná plocha: | 171 m ² |