

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4227810 Datum vydání: 30.12.2024

Cena za nemovitost:

**3 390 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme vám ke koupi rodinný d m ve Dvorcích, okres Bruntál. D m se nachází kousek od centra obce.

### LOKALITA

Dvorce jsou klidná obec s veškerou občanskou vybaveností (školka, škola, obchod, léka, pošta, restaurace, sportovní a relaxační zázemí). V Bruntálu i Šternberku jste odsud za 25 minut. Do Opavy to máte za 30 minut.

### POPIS NEMOVITOSTI

Celková plocha pozemku je 1153m<sup>2</sup>. Zastavěná plocha objektu je 258m<sup>2</sup>.

D m nabízí dispozici 6+1. Součástí domu je také rozsáhlá dílna. 1.NP má dispozici 2+1. Skládá se z kuchyn, koupelny, samostatného WC, spíže, obývacího pokoje, ložnice a prádelny. P es p ízemí také vede vstup do sklepa a vstup do garáže a dílny. 2.NP má dispozici 4+0 a je tvořeno ze tří pokoj, ložnice, samostatného WC, spíže, p edsín a koupelny. Na p d se nachází dva vstupy do podkroví a úložný pokoj. Na pozemku jsou vybudovány plechové p íst ešky, které slouží k úschov d eva a zahradního nářadí.

D m je p ipojen na elektinu a vodovodní řád. Sporák je napojen na propan-butanovou bombu.

Vytápění budovy je zde řešeno kotlem na tuhá paliva a ohřev teplé vody bojlerem.

Stecha na dom je sedlová s krytinou z eternitu.

Tento d m nabízí jak rodinné bydlení, tak příležitost pro investory.

Bližší informace k tomuto domu vám sdělím osobně a rád vám celý d m ukážu. Do konce ledna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4227810
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Inzerát vydán:	07.03.2024
ID zakázky v RK:	129437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1153 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	258 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	124 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	786 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	258 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**