

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4229186 Datum vydání: 04.07.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Vyškov

Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný dům v obci Velešovice, okres Vyškov. Tento cihlový řadový dům (3+1 a 4+1) poskytuje ideální prostředí pro rodiny s dětmi. Po nedávné kompletní rekonstrukci nabízí bezpečné a pohodlné bydlení ve dvou patrech s užitnou plochou 155m². Dům disponuje zahradou s odpočinkovou terasou zastřešenou pergolou, ideální pro dětské hry a odpočinek v přírodě.

Dům je zateplený a tak jsou náklady na bydlení malé (plyn-3 000,-/měsíc, elektřina- 2 900,-/měsíc)

Dům se skládá ze dvou oddělených bytových jednotek, v přízemí je byt 3+kk- 67 m² se vstupem na dvorek 22 m² a v patře je byt 4+kk 88 m² se vstupem na zahradu přes zastřešenou terasu. Okolí domu je bohaté na zelené plochy, parky a dětského hřiště, což zajišťuje výborné podmínky pro výchovu a vzdělání dětí. Rodinná atmosféra této nemovitosti je umocněna přítomností pěkného dvorku a zahrady kde mohou děti strávit čas venku.

Díky blízkosti dálnice, silnice a autobusové zastávky je dostupnost dopravy pohodlná pro celou rodinu. Dům je napojen na veřejné sítě elektřiny, kanalizace, vodovod a plynu, což zajišťuje komfortní bydlení. Na zalévání zahrady se požívá voda z vlastní studny. S celkovou užitnou plochou 155 m² a vlastním parkovištěm je tato nemovitost ideálním místem pro aktivní rodinný život.

Obec Velešovice má téměř 1300 obyvatel.

Je zde Mateřská škola, Základní škola první stupeň, obchod, restaurace, kostel, kulturní dům a další.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Slavkov je vzdálený 5 km

Rousínov je vzdálený 5 km

Brno je vzdálené 20km

Vyškov je vzdálený 17 km

ID inzerátu ESO:	4229186
Inzerát aktualizován:	04.07.2024
Inzerát vydán:	12.03.2024
ID zakázky v RK:	384450
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	298 m ²
Užitná plocha:	155 m ²
Podlahová plocha:	155 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastavěná plocha:	298 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hřebíček**

Tel:

+420605252405

Email:

pavel.hrebicek@re-max.cz**RE/MAX Magnum**

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum